

**Excel·lentíssim Ajuntament de València
Urbanisme
Oficina Municipal del Pla**

Anunci de l'Excel·lentíssim Ajuntament de València sobre aprovació definitiva del pla especial de reforma interior promogut per En Francisco Montoro Tarazona, en representació de Promotora Unida, S. A., per a l'àrea d'intervenció 8, definida en l'avancé de la revisió del pla general de l'ordenació urbana de la ciutat al Perelló-Perellonet, pla parcial 31.

ANUNCI

L'Excel·lentíssim Ajuntament ple, en sessió celebrada el dia 6 de març de 1987, adoptà el següent acord:

«Vist el Pla Especial de Reforma Interior, promogut per Francisco Montoro Tarazona, en representació de Promotora Unida, S. A., per a l'àrea d'intervenció número 8., definida en l'avancé de la revisió del pla general d'ordenació urbana de la ciutat al Perelló-Perellonet, pla parcial 31; vist que l'interessat ha esmenat les deficiències derivades dels informes emesos per la Demarcació de Costes de València i per la Junta Rectora del Parc Natural de l'Albufera, i vists els informes emesos per l'Oficina Municipal del Pla, així com el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, s'acorda:

I. Aprovar definitivament el Pla Especial de Reforma Interior promogut per En Francisco Montoro Tarazona, en representació de Promotora Unida, S.A., per a l'àrea d'intervenció 8, definida en l'avancé de la revisió del pla general de l'ordenació urbana de la ciutat al Perelló-Perellonet, pla parcial 31, segons documentació aportada en data 6 de novembre de 1987.

II. Incloure en el projecte de compensació, que en el moment oportú es redacte en execució del present PERI, la totalitat dels terrenys destinats a vials, tant els de caràcter local com els corresponents al sistema general conformat pel Passeig Marítim, per a la cessió gratuita a l'Ajuntament, si bé en relació amb aquest darrer haurà d'entendre's exclòs del projecte d'urbanització que es formule al seu cost d'urbanització per entendre que correspon a l'Ajuntament.

III. Notificar el present acord als interessats, a la Junta Rectora del Parc Natural de l'Albufera i a la Demarcació de Costes de València, del M.O.P.U., amb la remissió d'aquest projectes i amb la seua publicació al «Butlletí oficial» de la província.

Contra l'acord transcrit podrà ser interposat recurs administratiu de reposició als efectes prevists en l'article 52.1 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa davant l'Excel·lentíssim Ajuntament ple durant el termini d'un mes, comptador des de l'endemà de la publicació del present anunci al «Butlletí Oficial» de la província.

Haurà de ser presentat per escrit i amb la resta de formalitats previstes en la secció primera, capítol II, de la Llei de Procediment Administratiu, i s'entindrà desestimat si transcurre un mes, des de la interposició del recurs,

**Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia
Urbanismo
Oficina Municipal del Plan**

Anuncio del Excelentísimo Ayuntamiento de Valencia sobre aprobación definitiva del plan especial de reforma interior promovido por don Francisco Montoro Tarazona, en representación de Promotora Unida, S.A., para el Área de Intervención 8, definida en el avance de la revisión del plan general de la ordenación urbana de la ciudad en el Perelló-Perellonet, plan parcial 31.

ANUNCIO

El Excelentísimo Ayuntamiento pleno en sesión celebrada el día 10 de diciembre de 1987 adoptó el siguiente acuerdo:

«Visto el Plan Especial de Reforma Interior, promovido por Francisco Montoro Tarazona, en representación de Promotora Unida, S.A., para el Área de Intervención número 8, definida en el Avance de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de la ciudad en el Perelló-Perellonet, plan parcial 31; visto que por dicho interesado han sido subsanadas las deficiencias derivadas de los informes emitidos por la Demarcación de Costas de Valencia y por la Junta Rectora del Parque Natural de la Albufera; y vistos los informes emitidos por la Oficina Municipal del Plan, así como el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo, se acuerda:

I. Aprobar definitivamente el Plan Especial de Reforma Interior promovido por don Francisco Montoro Tarazona, en representación de Promotora Unida, S.A., para el Área de Intervención 8, definida en el Avance de la Revisión del Plan General de la Ordenación Urbana de la ciudad en el Perelló-Perellonet, plan parcial 31, según documentación aportada en 6 de noviembre de 1987.

II. Incluir en el proyecto de compensación que en su día se redacte en ejecución del presente PERI la totalidad de los terrenos destinados a viales, tanto de carácter local como los correspondientes al sistema general conformado por el Paseo Marítimo, para su cesión gratuita al Ayuntamiento, si bien en relación con este último deberá entenderse excluido del proyecto de urbanización que se formule su coste de urbanización por entender que corresponde al Ayuntamiento.

III. Notificar el presente acuerdo a los interesados; a la Junta Rectora del Parque Natural de la Albufera y a la Demarcación de Costas de Valencia, del M.O.P.U., remitiendo sendos proyectos y publicarlo en el «Boletín Oficial» de la provincia.

Contra el acuerdo transcritio podrá ser interpuesto recurso administrativo de reposición a los efectos previstos en el artículo 52.1 de la Ley de la Jurisdicción Contencioso-Administrativo ante el Excelentísimo Ayuntamiento pleno durante el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el «Boletín Oficial» de la provincia.

Habrá de ser presentado por escrito y con las restantes formalidades previstas en la sección 1.^a capítulo II de la Ley de Procedimiento Administrativo y se entenderá desestimado si transcurre un mes, desde la interposición del recurso,

sense que se'n notifique resolució, i quedarà oberta la possibilitat d'interposar recurs contencios davant la Sala correspondent de l'Excel·lentíssima Audiència Territorial, en els supòsits determinats per l'article 54 de la Llei de la Juridicció, Contenciosa Administrativa.

Ho fem públic atès l'article 140.6 del Reglament tic Planejament.

València, divuit de desembre de mil nou-cents vuitanta-set.- El secretari general, P. D., l'oficial major, Vicent Miquel

328

sin que se notifique su resolución, quedando expedita la posibilidad de interponer recurso contencioso ante la sala correspondiente de la Excelentísima Audiencia Territorial en los supuestos determinados por el artículo 54 de la Ley de la Jurisdicción Contenciosa Administrativa.

Lo que se publica dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 140.6 del Reglamento de Planeamiento.

Valencia, a dieciocho de diciembre de mil novecientos ochenta y siete.- El secretario general, P.D., El oficial mayor, Vicent Miquel.

328